

RAPORTUL ADMINISTRATORILOR
privind exercitiul economico-financiar pe anul 2024

I. Analiza indicatorilor de evaluare generala.

Principalii indicatori din contul de profit si pierdere la data de 31.12.2024 se prezinta dupa cum urmeaza:

		Realizari la <u>30.12.2023</u>	Realizari la <u>30.12.2024</u>	Diferente <u>+ sau -</u>
<u>I.</u>	Cifra de afaceri neta	754.562	563.807	-190.755
<u>II.</u>	Venituri totale , din care:	716.700	606.832	-109.868
	- venituri din exploatare	715.721	606.832	-108.889
	- venituri financiare (sold C711)	979	0	-979
<u>III.</u>	Cheltuieli totale , din care:	640.929	509.143	-131.786
	- cheltuieli de exploatare	515.318	406.983	-108.335
	- cheltuieli financiare	125.551	102.160	-23.391
<u>IV.</u>	Profitul brut	75.771	97.689	+21.918
	Impozit pe profit	14.831	16.500	+1.669
	Profit net	60.940	81.189	+20.249

Din analiza comparativa a cifrelor prezentate, rezulta urmatoarele:

Cifra de afaceri realizata in exercitiul financiar 2024 este in valoare de **563.807 lei** si provine din venituri din prestari de servicii de cadastru in valoare de **88.131 lei**, venituri din evaluari de bunuri imobile **2.900 lei**, din chirii in valoare de **349.708 lei**, din vanzare de marfuri in valoare de 109.670 lei si din activitati diverse in valoare de 13.397 lei.

Veniturile totale au inregistrat o valoare de 606.832 lei, fiind constituite din veniturile din exploatare in suma de 606.832 lei si venituri financiare in suma de 0 lei.

Cheltuielile totale in valoare de 509.143 lei constau in cheltuieli de exploatare in valoare de 406.983 lei si cheltuieli financiare in valoare de 102.160 lei.

Cheltuielile financiare constau in dobanzile bancare platite la creditul pe termen de **10 ani** si la linia de credit.

Fata de cele mentionate mai sus, la sfirsitul exercitiului anului 2024 societatea a inregistrat profit net in valoare de 81.189 lei.

II. Analiza indicatorilor din bilant.

Conform bilantului contabil la data de 31.12.2024, societatea prezinta urmatoarea situatie:

Denumirea indicatorului	2023	2024	Diferente <u>+sau -</u>
- Active imobilizate			
- imobilizari necorporale	11.283	2.425	-8.858
- imobilizari corporale	1.396.098	1.286.957	-109.141
- imobilizari financiare	247	247	0

Total active imobilizate	1.380.628	1.289.629	-90.999
A. Active circulante			
- stocuri	336.163	301.019	-35.144
- creante	784.416	901.260	+116.844
- investitii pe termen scurt			
- casa si conturi bancare	31.912	57.079	+25.167
Total active circulante	1.152.491	1.259.358	+106.867
A. Cheltuieli in avans			
B. Datorii cu termen pana la un an	663.386	706.701	+43.315
C. Active circulante nete/datorii curente	489.105	552.657	+63.552
D. Total active minus datorii curente	1.869.733	1.842.286	-27.447
E. Datorii cu termen de peste un an	455.886	352.529	-103.357
F. Provizioane	2.547	2.547	0
G. Venituri in avans			
X. Capital si rezerve			
-capital social	90.413	90.413	0
-rezerve din reevaluare	1.092.679	1.092.679	0
-rezerve legale si alte rezerve	50.974	50.974	0
-rezultatul reportat	116.294	171.955	+55.661
-profitul net	60.940	81.189	+20.249
-repartizarea profitului(rezerve legale)			

III. Principii si politici contabile folosite la intocmirea situatiilor financiare.

- In cursul anului 2024, situatiile financiare au fost intocmite si certificate de CRISCOS EXPERT SRL, societate membra CECCAR Galati.
- Mentionam ca evidenta primara si informatiile care au fost folosite la intocmirea acestor situatii financiare la data de 31.12.2024 au fost puse la dispozitia prestatorului de servicii financiar contabile de catre SC NAVEXIM SA Galati.
- La intocmirea situatiilor financiare pe anul 2024 au fost respectate intocmai prevederile Legii contabilitatii nr. 82/1991 republicata, modificata si completata prin OG nr. 61/2001.
- Obligatiile fiscale ale societatii decurgand din reglementarile legale in vigoare au fost achitate in totalitate cu unele intarzieri care au fost recuperate in perioadele imediat urmatoare.

Consiliul de Administratie,

Barbu Daniela

Vieru Laurentiu Emil

Balan Radu Alex

